

Ferienhaus Wiesengrund

Lage:	Wiesengrund 4 Ostseebad Karlshagen
Strandentfernung:	Ca. 950 m
Wohnfläche:	Ca. 72 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 2 Aufbettungen
Räume:	Wohnz. mit Küche - 2 Schlafz. Wohn-/Schlafz. - Bad - Flur

- Exklusives, modernes und helles Ferienhaus
- Kleiner Garten und große möblierte Terrasse nach Süden orientiert, sehr ruhige Lage
- Moderne und gemütliche Einrichtung
- Wohn-/Esszimmer auf 3 Seiten verglast mit exklusiver Ledergarnitur, Bad mit Dusche u. WC
- 2 Schlafzimmer (Boxspringbett, 2 Einzelbetten) und Wohn-/Schlafzimmer mit Schlafcouch
- Hochmoderne Holzküche mit Ceran-Kochfeld, ...



Appartement Wiesengrund

Lage:	Wiesengrund 4 Ostseebad Karlshagen
Strandentfernung:	Ca. 950 m
Wohnfläche:	Ca. 18 m ²
Personenzahl:	Für 1 bis 2 Personen
Räume:	Wohn-/Schlafzimmer mit Küche - Bad

- 1-Raum-Appartement mit separatem Eingang
- Schöner Fliesenboden, sehr ruhige Lage
- Moderne und gemütliche Einrichtung
- Sehr helles Wohnzimmer mit Boxspringbett
- Kochnische im Wohnzimmer
- Kühlschrank mit Eisfach, Zentralheizung
- Modernes Bad mit Dusche und WC
- Große Terrasse, geschützt und nach Süden orientiert, mit Bäderliege und Grillmöglichkeit



Ferienunterkünfte auf der Insel Usedom

In den Ostseebädern Koserow und Karlshagen



Kontakt und Buchung

Traudel Böhle
Rotenstr. 14
73730 Esslingen

Telefon: 0711/367526

Fax: 0711/5403687

Handy: 01520/9817293

E-Mail: b.usedom@t-online.de

Website: www.b-usedom.de

Auf unserer Website finden Sie weitere Informationen und Bilder zu allen Unterkünften. Außerdem stehen ein aktueller Belegungsplan und eine Preisauskunft zur Verfügung. Bei uns kann **online mit Sofortbestätigung gebucht** werden. Alle Unterkünfte sind mit SAT-TV, Stereoanlage und DVD-Player ausgestattet. Wellnessangebot für alle Gäste: 50 % Rabatt in der OstseeTherme in Ahlbeck.

Wohnung Yachthafenidyll

Lage:	Am Hafen 2 - Wohnung 12 Ostseebad Karlshagen
Strandentfernung:	Ca. 2200 m
Wohnfläche:	Ca. 62 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. mit Küche - 2 Schlafz. Bad - Flur

- 3-Raum-Wohnung mit Blick auf den Yachthafen und den Peenestrom aus allen Fenstern
- Exklusiv und modern eingerichtet, hochwertige Ledergarnitur im Wohnzimmer, Fliesenböden
- Wohnzimmer mit 5 großen Fenstern zum Wasser, Wintergartencharakter, ruhige Lage
- Ein Schlafzimmer mit Doppelbett, Erle massiv
- Große hochwertige Wohnküche, Geschirrspüler
- Exklusives Bad, Badewanne mit Dusche



Wohnung Segelhafenidyll

Lage:	Am Hafen 2 - Wohnung 19 Ostseebad Karlshagen
Strandentfernung:	Ca. 2200 m
Wohnfläche:	Ca. 32 m ² (Grundfläche 40 m ²)
Personenzahl:	Bis 4 Personen
Räume:	Wohn-/Schlafzimmer mit Küche - Bad - Flur

- Großes helles 1-Raum-Appartement mit Blick auf den Hafen, kilometerweiter Wasserblick
- Sehr ruhige Lage direkt am Yachthafen
- 2 aufklappbare Dachbalkone nach Süden und Westen, gemütliche und moderne Einrichtung
- Doppelbett mit Motorverstellmöglichkeit und zusätzliche Schlafcouch im Wohnzimmer
- Moderne Küchenzeile mit Backofen
- Geräumiges helles Bad mit Dusche und WC



Villa Florenz EG

Lage:	Am Waldwinkel 20 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 950 m
Wohnfläche:	Ca. 88 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. mit Küche - 2 Schlafz. Bad - Flur

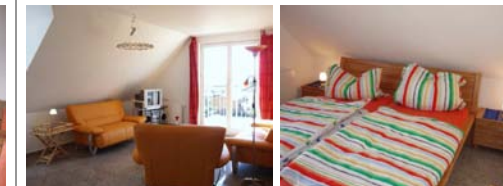
- Freistehendes hochmodernes Zweifamilienhaus, Wohnung im EG mit Terrasse, ruhige Lage
- Große möblierte Terrasse nach Süden und Westen orientiert mit Zugang aus allen Räumen
- Heller und großzügiger Wohn- und Essbereich
- Schlafzimmer mit Doppelbett, teilw. Massivholz
- Modernes Rattan-Schlafzimmer mit Doppelbett
- Hochmoderne Küche mit Ceran-Kochfeld, u. a.
- Exklusiver Natursteinboden in allen Räumen



Villa Florenz OG

Lage:	Am Waldwinkel 20 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 950 m
Wohnfläche:	Ca. 88 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. - 2 Schlafz. - Küche Bad - Flur

- Freistehendes hochmodernes Zweifamilienhaus, Wohnung im OG mit Balkon, ruhige Lage
- Möblierter Balkon nach Süden und Westen orientiert mit Panoramawasserblick
- Sehr großzügiger Wohn- und Essbereich
- 2 moderne Schlafzimmer mit Doppelbetten
- Exklusive Küche mit Ceran-Kochfeld, Geschirrsp.
- Großzügiges Bad mit Badewanne, Dusche, WC
- Exklusiver Natursteinboden in allen Räumen



Ferienhaus Störtebeker

Lage:	Störtebekerweg 10 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 400 m
Wohnfläche:	Ca. 70 m ²
Personenzahl:	Bis 6 Personen
Räume:	Wohnz. - 3 Schlafz. - Küche 2 Bäder - Flur

- Freistehendes Ferienhaus im Grünen
- Ruhige Lage und großer Garten
- Helle Echtholzmöbel im gesamten Haus
- Großes Wohnzimmer mit Ledergarnitur und Essbereich, 2 Bäder mit Dusche und WC
- 2 Schlafz. mit Doppelbetten u. 1 Kinderzimmer
- Einbauküche mit Geschirrspüler, Toaster, u. a.
- Große überdachte Terrasse mit Bestuhlung und Grill nach Süden ausgerichtet



Villa Venezia

Lage:	Lindenstr. 11a Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 300 m
Wohnfläche:	Ca. 92 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. - Wintergarten 2 Schlafz. - Küche - Bad - Flur

- Romantisches ebenerdiges Haus mit großem Wintergarten und 2 möblierten Terrassen
- Exklusive Ausstattung, sehr ruhige Lage, Garten
- Raumhöhe 2,80 m, mit Kassetten Türen
- Gemütliches Wohnzimmer mit Ledergarnitur
- Exklusives Schlafzimmer in Ahorn und Luxus-Schlafz. mit Motorverstellung (Doppelbetten)
- Hochmoderne Küche mit Geschirrspüler, Tiefkühlfach, Mikrowelle und Ceran-Kochfeld



Villa Romantica OG

Lage:	Lindenstr. 11 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 300 m
Wohnfläche:	Ca. 85 m ²
Personenzahl:	Bis 5 Personen
Räume:	Wohnz. - Wintergarten 2 Schlafz. - Küche - Bad - Flur

- Große Wohnung im OG mit Wintergarten im Grünen auf großem Grundstück, ruhige Lage
- 3-Zimmerwohnung – komplettes OG und 20 m² Wintergarten, 2 Balkone zur Süd-/Westseite
- Exklusive und moderne Einrichtung
- Wohnzimmer mit luxuriöser Ledergarnitur
- Schlafzimmer, Pinie massiv, mit Doppelbett und großer Schlafcouch, 2. Schlafz. mit Doppelbett
- Moderne Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle



Villa Romantica Gartenwohnung

Lage:	Lindenstr. 11 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 300 m
Wohnfläche:	Ca. 50 m ²
Personenzahl:	Bis 2 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. - Schlafz. Küche - Bad

- 2-Raum-Wohnung mit überdachter Terrasse
- Modern ausgestattet, Fliesenboden (Küche), heller Laminatboden in Wohn- u. Schlafzimmer
- Wohnz. mit blauer ausziehbarer Ledergarnitur
- Schlafzimmer mit Doppelbett und Einzelbett
- Wohnküche mit Geschirrspüler und Tiefkühlfach
- Große Terrasse mit Teakmöbeln ausgestattet und nach Süden orientiert, Grillmöglichkeit
- Modernes Bad mit Dusche und WC



Villa Julian

Lage:	Maria-Seidel-Str. 11 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 350 m
Wohnfläche:	Ca. 84 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 2 Aufbettungen
Räume:	Wohnz. - Veranda - 2 Schlafz. Küche - Bad - Flur

- Freistehendes Einfamilienhaus im Grünen
- Sehr ruhige Lage, gewachsenes Wohngebiet
- Exklusiver Cotto-/Fliesenboden in allen Räumen
- Sehr großzügiger Wohn- und Essbereich mit Ledergarnitur, Fußbodenheizung
- Exklusive Küche mit Esstheke, Ceran-Kochfeld, ...
- 2 Schlafzimmer (Doppelbett und 2 Einzelbetten)
- Bad mit barrierefreier Dusche, WC und Bidet
- Südwest-Terrasse mit Liege, Markise und Grill



Bungalow Toscana

Lage:	Maria-Seidel-Str. 11a Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 350 m
Wohnfläche:	Ca. 20 m ²
Personenzahl:	Für 1 bis 2 Personen
Räume:	Wohn-/Schlafzimmer Küche - Bad

- Freistehender Bungalow im Grünen auf idyllischem Grundstück, sehr ruhige Lage
- In allen Räumen schöner Natursteinboden
- Sehr gemütliche und moderne Einrichtung
- Wohnzimmer mit Boxspringbett 1,6 m breit
- Moderne Pantryküche mit Ceran-Kochfeld
- Mikrowelle mit Grill
- Exklusives Bad mit Dusche und WC
- Möblierte Südwest-Terrasse mit Liege



Villa Romantica Appartement

Lage:	Lindenstr. 11 Ostseebad Koserow
Strandentfernung:	Ca. 300 m
Wohnfläche:	Ca. 16 m ²
Personenzahl:	Für 1 bis 2 Personen
Räume:	Wohn-/Schlafzimmer mit Küche - Bad

- 1-Raum-Appartement mit separatem Eingang
- Modern ausgestattet, schöner Fliesenboden
- Wohn-/Schlafzimmer mit Schlafcouch
- Kochnische im Wohnzimmer mit Eisfach
- Mikrowelle mit Grill
- Modernes Bad mit Dusche und WC
- Große möblierte Südwest-Terrasse, teilweise überdacht und mit bequemer Bäderliege
- Großes Grundstück mit herrlichen Bäumen



Wohnung Ostseeblick

Lage:	Strandstr. 30 - Wohnung 23 Ostseebad Karlshagen
Strandentfernung:	Ca. 190 m
Wohnfläche:	Ca. 56 m ²
Personenzahl:	Bis 4 Pers. und 1 Aufbettung
Räume:	Wohnz. mit Küche - Galerie Schlafz. - Bad - Flur

- 2-Raum-Wohnung im 2. OG, oberste Etage
- Vom Wohnzimmer und möblierten Balkon freier Ostseeblick, Fliesenboden in allen Räumen
- Exklusive und moderne Einrichtung
- Helles Wohnzimmer mit Galerie, Schlafzimmer mit Doppelbett, 2 Einzelbetten auf der Galerie
- Separate Schlaf- und Spielkoje
- Wohnküche mit Geschirrspüler, Kühlschrank, ...
- Exklusives Bad, Badewanne mit Dusche

